



## Comunicato Comitato Bosco – Il Pulcino

Lunedì 13 Novembre 2014

*c.a. Al Sindaco di Albinea  
c.a. alla Giunta di Albinea  
c.a. ai Gruppi Consiglieri di Albinea  
c.c. giornali e mezzi di informazione locali di Reggio E.*

### **Nuovo PSC di Albinea - chiarezza prima di tutto -**

Abbiamo accolto con favore la tempestiva replica mezzo stampa del Sindaco di Albinea, Nico Giberti, da noi incalzato sul nuovo PSC di Albinea. E' doveroso però fare chiarezza poiché, come sempre quando si parla di metro-quadro e metro-cubo di cemento, il rischio di essere fraintesi è molto elevato e non vorremmo che le nostre affermazioni risultassero ambigue.

[www.ilpulcino.eu](http://www.ilpulcino.eu)

Il Sindaco di Albinea, Nico Giberti, rispondendo a mezzo stampa alle nostre sollecitazioni sul nuovo PSC di Albinea ha ricordato l'attuale norma del Piano Regolatore vigente che permette, in alcune aree, la trasformazione degli edifici modificandone la destinazione d'uso da produttiva a residenziale, cioè fare villette là dove c'erano stalle e capannoni.

Visto che si parla di interventi edilizi e quindi di trasformazioni che possono comportare ingenti variazioni del valore dei beni coinvolti è necessario ribadire in modo chiaro la posizione del Comitato Bosco – Il Pulcino. **Non abbiamo mai chiesto e non chiediamo di certo ora incentivi per costruire nuovi alloggi residenziali; non abbiamo mai avanzato richieste in tal senso neanche ai tempi del progetto, poi accantonato, della Bretella stradale**, quando sarebbe stato forse più facile chiedere una “congrua” compensazione sotto forma di lotti edificabili.

Per quanto riguarda poi le delocalizzazioni industriali abbiamo più volte ribadito che non siamo interessati a soluzioni che spostino i problemi da sotto casa di uno a dietro casa di qualcun altro. Siamo anzi sempre stati convinti che la produzione: industria, commercio ed agricoltura, siano l'unica via per lo sviluppo di un territorio e della comunità che lo occupa e che lì lavora. Pur abitando un territorio che “ha già dato”, vedi il quartiere industriale di Pratissolo-Bosco, la ZAI di Borzano e gli insediamenti storici nelle frazioni, **non abbiamo mai chiesto la chiusura di una azienda o lo spostamento di uno stabilimento “fastidioso”** ben consapevoli della crisi in atto e delle implicazioni sull'occupazione.

**Quello che chiediamo è che l'amministrazione Comunale apra un dibattito serio e realmente partecipato coi cittadini su quali siano gli strumenti più utili affinché sul territorio si installino ed operino aziende produttive in grado di rispettare, prima ancora che le norme vigenti, la comunità e il territorio che le ospitano.**

**Riteniamo che l'attuale PRG di Albinea sia superato dai tempi: chi infatti oggi è così pazzo da costruire nuovi insediamenti residenziali con la mole di invenduto che tutti conosciamo? L'amministrazione è chiamata a prendere decisioni efficaci per incidere sul futuro del territorio e delle persone che lo abitano, sollecitiamo nuovamente questa Giunta ad aprire al più presto un percorso realmente partecipato coi cittadini per il nuovo PSC**, noi siamo fin da ora disponibili per portare il nostro contributo come abbiamo sempre fatto in tanti anni di attività.

Albinea (RE), 13 Novembre 2014

*per il Comitato Bosco – Il Pulcino  
Ing. Giovanni Davoli  
339-7234286*